

Regulativ for kommunale gebyrer og betalingssetser 2012

Løten kommune. Org. Nr: 9649 50679



Løten kommune

Generelle opplysninger

Faktureringsadresse:

Løten kommune
Postboks 113
2341 LØTEN

Besøksadresse:

Tingberg, Kildeveien 1
2340 LØTEN

Konto:

Bankgirokonto: 1865 07 00240
Bankkonto skatt: 6345 06 04153

Utsendelse:

Fakturaer m/betalingsblanketter sendes vanligvis ut 3 uker før betalingsfrist

Forfallsdato:

Forfallsdato for kommunale årsavgifter: 30. april og 30. oktober
Forfallsdato for barnehage og SFO (fritak for juli måned): 20. hver måned

Renter ved for sen betaling

9%

Rettsgebyr pr 01.01.2012: Kr. 1 591,-

Gebyr for utleggsbegjæring = Retssgebyret * 1,85

Ved ikke innfridd betaling for opphold i barnehage og/eller SFO med 2 måneder, kan alle plasser sies opp fra kommunens side med umiddelbar virkning.

- De generelle betalingssetser økes med gjennomsnittlig 3,25%
- Oppholdsbetaling i barnehagene følger maksimalsatserne
- Selvkostberegning på vann, avløp, renovasjon, feiing og septik.
- Alle priser i norske kroner (NOK)
- Rådmannen gis fullmakt til å justere prisingen når resultatet vil virke urimelig.
- Det tas ikke betaling for kopier og elektronisk oversendelse som faller under kommunens opplysningsplikt knyttet til lovverket.
- Nye satser for forsinkelsesrente samt gebyrer avhengig av rettsgebyret legges inn når det foreligger.
- Kommunen beregner avgiftene etter størrelse på leiligheten etter selvkostprinsippene for disse tjenestene. Avgiftene fordeles på årets 12 måneder og legges til den indeksregulerte husleien.
- Kommunen innkrever de gebyr som hjemles innenfor tvistemålsloven, skatteloven og tvangsfullbyrdelseslovens bestemmelser på dette området

Gebyrer Løten kommune 2012:

Barnehager	2011	2012
50% plass	1 427	1 431
60% plass	1 709	1 714
80% plass	2 076	2 082
100% plass	2 546	2 553
Det betales for 11 måneder i året. Søskenermodasjon – 30% for barn nr. 2 og 50% fra og med barn nr 3. Ukentlig oppholdstid. Prisene er inkl. mat		
Skolefritidsordningen	2011	2012
100% plass (uten leksehjelp)	2 470	2 550
100% plass (med leksehjelp)	2 260	2 260
80% plass	2 020	2 020
60% plass	1 530	1 580
40% plass	1 010	1 010
Søskenermodasjon – 25% fra og med barn nr. 2		

Kulturskolen	2011	2012
Elevavgift individuell undervisning	2 000	2 000
Gruppeundervisning	1 640	1 640
Instrumentleie – for elever i skolen	310	320
Materialavgift kunstfag	310	320
Leie av el-piano, pr gang	250	260
Søskenmoderasjon – 50 % fra og med barn nr. 2		
Salg av undervisningstimer til korps mfl	2011	2012
1 undervisningstime i et år til grunnopplæring (60 min)	5 970	6 160
1 undervisningstime i et år til dirigent (60 min)	5 910	6 100
Svangerskapskurs	2011	2012
Kursavgift pr. deltakerfamilie	320	330
Prøve i alkohollovgivning Maksimal betalingsatts ihht. statlig forskrift		
Etableringsprøve/Serveringsprøve Maksimal betalingsatts ihht. statlig forskrift		
Skjenkebevilling	2011	2012
Enkeltanledning	570	590
Arbeidstreningsgruppa (oppdrag utført for private)	2011	2012
Pr dagsverk à 6 timer betales med	390	400
Tillegg for transportoppdrag		
Hjemmehjelp og vaktmestertjeneste (Det betales i 11 mnd pr år, dvs ikke for juli måned)		
	Månedbeløp	Månedsbeløp
Inntekt	2011	2012
Under 2 G	165	165
2 G - 3G	520	540
3G-4G	1 060	1 094
4G-5G	1 537	1 587
Over 5G	2 040	2 110
*Heldøgntjeneste	1 270	1 310
*Tilsvarende hjepestønad til enhver tid G = Folketrygdens grunnbeløp Inntekt = husstandens samlede nettoinntekt og evt. hjelpestønad til hjelp i hjemmet, før særfradrag, ved Forskrift til lov om sosiale tjenester kap 8 sier at brukere som får tildelt hjemme-tjenester, tryggehetsalarm og/eller matombringning etter lov om sosiale tjenester etter § 4-2 bokstav a, ikke skal belastes vederlag utover 165 kroner pr. mnd. om husstandens samlede skattbare nettoinntekt før særfradrag er under 2G.		
Vaktmesterhjelp	2011	2012
Hele dager	430	440
Pr dagsverk – månedlig regning.		
Bosenter – serviceleiligheter	2011	2012
Månedlig husleie inkl strøm og kommunale avgifter*:		
Serviceleilighet m/felles kjøkken, Løten Helsetun**	2 796	2 841
Serviceleilighet, Løten Helsetun	3 094	3 144
*Husleien justeres årlig i tråd med konsumprisindeksen **Med forbehold om at bostøtten opprettholdes		
Betaling for transport av brukere til aktiviteter	2011	2012
Egenandel	1 680	1 710
Betaling for mat i bosenter:	2011	2012
Middag	56	58
Frokost	23	24
Aftens	23	24
Løten Helsetun - langtidsopphold Oppholdsbetaling følger maksimalsatsene fastsatt i Forskrift om vederlag for opphold i institusjon		
Løten Helsetun – korttidsopphold Oppholdsbetaling følger maksimalsatsene fastsatt i Forskrift om vederlag for opphold i institusjon.		

Middagsutbringelse	2011	2012
Pr måltid	69	71
Trygghetsalarm	2011	2012
Pr måned	150	150
Trygdeboliger, bofelleskap og utleieboliger		
Husleien justeres årlig i tråd med konsumprisindeksen		
Fra 2011 inkluderes kommunale eiendomsavgifter (vann, kloakk, renovasjon, feiing) i husleien. Kommunen beregner avgiftene etter størrelse på leiligheten etter selvkostprinsippene for disse tjenestene. Avgiftene fordeles på årets 12 måneder og legges til den indeksregulerte husleien.		
Leie av lokaler og arealer		
Løten kinosal	2011	2012
Leie ved arrangement, pr gang	1 310	1 350
Leie av Løtenhallen og Basishallen	2011	2012
<i>Innenbygdsboende:</i>		
Ved idrettsarrangement, pr time	590	610
Ved arrangement, pr time (som ikke er idrett)	1 110	1 150
Ved trening, pr time	270	280
Ved trening, pr time for brukere under 18 år	121	125
Ved trening uten tilsynsvakt kan forhåndsavtales halv pris.		
<i>Utenbygdsboende leietakere, pr. time</i>	270	280
<i>Utenbygdsboende leietakere, arrangement</i>	1 110	1 150
Leie av sentralidrettsanlegget / fotballbaner i perioden 1.4 - 30.10 (sommersesongen)	2011	2012
<i>Innenbygdsboende:</i>		
Grasbane, pr påbegynt time	0	0
Kunstgrasbane, pr påbegynt time	61	63
<i>Utenbygdsboende leietakere, pr. bane, pr. påbegynt time</i>	121	250
Skolelokaler	2011	2012
<i>Til næringsdrivende:</i>		
1 rom 1 kveld	780	810
1 rom ½ år	7 490	7 740
1 rom 1 år	15 110	15 610
Auditoriet, ungdomskolen ved inntektsbringende arrangement	1 260	1 310
Overnatting, f eks idrettslag, kor, korps pr døgn:	2011	2012
Grunnpris pr rom	320	340
Pr deltaker , utenbygds leietakere	80	90
Lån av undervisningsutstyr kommer i tillegg.		
Pris fastsettes etter avtale med virksomhetsleder.		
Leie av utstyr - skolene	2011	2012
Leie av stoler, pr. stol, pr. uke	12	13
Leie av bord, pr. bord, pr. uke	34	36
Leie av sceneelement, pr. element, pr. uke	180	190
Torgutleie	2011	2012
Enkelt plass ca 25m ² pr dag	169	174
Enkelt plass ca 25 m ² pr uke	702	725
Hele torget pr dag	1 403	1 449
Løten folkebibliotek	2011	2012
Purregebyr – 1. gang	32	34
Purregebyr – 2. gang	64	67
Purregebyr – 3. gang voksne	150	155
Purregebyr – 3. gang barn	76	79
(I tillegg kommer regning for bok)		
Erstatning for tapt lånekort	22	23
Kopiering/utskrift A4 ensidig, sort/hvitt	9	2
Kopiering/utskrift A4 tosidig, sort/hvitt	9	3
For fargekopiering/utskrift tas dobbelt pris av sort/hvitt		

Svømmebassenget Jønsrud	2011	2012
Barn 7-15 år	0	0
Voksne	51	51
Løten Kirkelige Fellestråd	2011	2012
Festeavgift gravsteder	2 400	2 900
(avgiften faktureres for 20 år, altså kr 120,- pr år pr grav)		
Parkeringsplass med motorvarmer	2011	2012
(årlig eller halvårlig betaling over lønn)	330	350
Servicekontoret m.m	2011	2012
Sending av telefax:		
For 1. side	41	42
For hver av de neste sidene	21	22
Laminering (83x113 mm) pr stk	41	42
Kopiering/utskrift – sort/hvitt:		
A-4 Ensidig 1-10 stk, pr. stk.	8	2
Overskytende, pr. stk	7	1
A-4 Tosidig 1-10 stk, pr. stk.	8	3
Overskytende, pr. stk	6	2
A-3 Ensidig 1-10 stk, pr. stk.	9	4
Overskytende, pr. stk	6	3
A-3 Tosidig 1-10 stk, pr. stk.	11	6
Overskytende, pr. stk	8	4
A-2 pr stk	20	21
A-1 pr stk	32	33
A-0 pr stk	64	66
For fargekopiering/utskrift tas dobbelt pris av sort/hvitt		
Adressekart over Løten pr stk	82	85
Kart over Mosjømarka pr stk	51	53
Turkart Hedmarksvidda pr stk	154	159
Frikjøp av parkeringsplasser pr parkeringsplass	3 603	3 720
Tekniske formål		
Årsavgifter	2011	2012
Abonnementsgebyr vann pr år (fast del)	250,00	280,00
Forbruksgebyr vann pr m ³ (variabel del/etter vannmåler)	16,60	19,00
Abonnementsgebyr kloakk pr år (fast del)	250,00	270,00
Forbruksgebyr kloakk pr m ³ (variabel del/etter vannmåler)	19,00	20,60
Målerleie – pr år	180,00	190,00
For abonnenter som ikke leverer avlesningskort for vannmåler 2 år på rad beregnes et gebyr på		700,00
Mva kommer i tillegg		
Tilknytningsavgifter	2011	2012
Tilknytningsavgift vann - boliger < eller lik 70 m ² - pr. boenhet	5 400,00	5 600,00
Tilknytningsavgift vann - boliger > 70 m ² - pr. boenhet	9 730,00	10 100,00
Tilknytningsavgift vann - fritidsboliger - pr. boenhet	9 730,00	10 100,00
Tilknytningsavgift vann - isolerte lager, industriprodukslokaler og landbruksbygg - pr. m ²	21,80	22,60
Tilknytningsavgift vann - annen bebyggelse - pr m ²	109,00	113,00
Tilknytningsavgift kloakk - boliger < eller lik 70 m ² - pr. boenhet	9 730,00	10 100,00
Tilknytningsavgift kloakk - boliger > 70 m ² - pr. boenhet	18 380,00	19 000,00
Tilknytningsavgift kloakk - fritidsboliger - pr. boenhet	17 340,00	18 000,00
Tilknytningsavgift kloakk - isolerte lager, industriprodukslokaler og landbruksbygg - pr. m ²	43,80	45,40
Tilknytningsavgift kloakk - annen bebyggelse - pr m ²	219,00	227,00
Mva kommer i tillegg		

Årsavgifter for Budor-området	2011	2012
Abonnementsgebyr vann pr år (fast del)	280,00	320,00
Forbruksgebyr vann pr m ³ (beregnet del/etter vannmåler)	10,50	13,00
Abonnementsgebyr kloakk pr år (fast del)	280,00	250,00
Forbruksgebyr kloakk pr m ³ (beregnet del/etter vannmåler)	9,80	8,00
Målerleie – pr år	0,00	0,00
For abonnenter som ikke leverer avlesningskort for vannmåler 2 år på rad beregnes et gebyr på		700,00
Tilknytningsavgift kloakk - fritidsboliger - pr. boenhet	17 340,00	18 000,00
Tilknytningsavgift kloakk - lagerbygg	36,90	38,30
Tilknytningsavgift kloakk - annen bebyggelse pr. m ²	184,70	191,50
Det beregnes 0,77 m ³ vannforbruk pr m ² beregnet areal i bebyggelsen. Mva kommer i tillegg		
Septikkrenovasjon	2011	2012
Boliger med toalett tilknyttet slamavskiller	990	1 158
Boliger uten toalett tilknyttet slamavskiller	504	590
Fritidshus	504	590
Tømming av tett tank pr m ³ . Det faktureres min. 3 m ³ pr. tømming.	156	183
Tømming av tett tank i Budor-området pr m ³ . Det faktureres min. 3 m ³ pr. tømming.		339
Slangeutlegg over 25 m - pr m		7
Mva kommer i tillegg		
Renovasjon	2011	2012
Renovasjon 80 l dunk	1 538	1 538
Renovasjon 140 l dunk	2 526	2 526
Renovasjon 240 l dunk	3 196	3 196
Renovasjon 370 l dunk	5 689	5 689
Renovasjon 770 l dunk	9 623	9 623
Renovasjon av fritidsbolig	704	704
Mva kommer i tillegg.		
Renovasjon	2011	2012
Behandling av søknad om godkjenning for å forestårenovasjon av fritidseiendommer i privat fellesordning	6 990	6 990
For tilsyn med privat fellesordning for renovasjon av fritidseiendommer	6 990	6 990
Renovasjon	2011	2012
Ved godkjent hjemmekompostering reduseres avgiften med: - mva kommer i tillegg	699	699
Ekstrasekk - inklusive mva.	52,50	50,00
Serviceabonnement for 80 l - 370 l dunk - pr meter pr år* - inklusiv mva	23,75	23,75
Serviceabonnement for 770 l dunk - pr meter pr år* - inklusiv mva	48,13	48,13
* Gjelder der renovatør ikke henter dunken ved veg.		
Tømmeavgift henting av papir	2011	2012
Henting av papir 140 l - inklusive mva.	351	369
Henting av papir 240 l - inklusive mva.	466	490
Henting av papir 370 l - inklusive mva.	765	804
Henting av papir 770 l - inklusive mva.	1 575	1 654
Serviceabonnement 80 l - 370 l dunk, pr meter pr år* - inklusive mva.	11,25	11,25
Serviceabonnement for 770 l dunk - pr meter pr år* - inklusive mva.	21,75	21,75
*Gjelder der renovatør ikke henter dunken ved veg.		
Feieavgift - inkl. ett tilsyn hvert 4. år.	2011	2012
Årlig tilsynsgebyr*	200	210
Årlig feiing - pr. pipeløp**	400	420
Feiing hvert 2. år - pr pipeløp**	200	210
Feiing hvert 4. år - pr. pipeløp**	100	105
* Fritatt for mva		
** Mva kommer i tillegg		
Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg	2011	2012
Gebyr for utslippstillatelse mindre avløpsanlegg	3 042	3 150
Stengepåsett	2011	2012
Stengepåsett	1 686	1 750
Miljørettet helsevern	2011	2012
Bistand pr time til vannprøvetaking, undersøkelser om inneluft m.m.	465	480
Salg av boligtomter	2011	2012
Jønsrud/Hilda Løvliens veg		
Fastpris for tomt og teknisk opparbeidelse	154 000	159 000

Jønsrud/Milevegen		
Fastpris for teknisk opparbeidelse	82 000	85 000
i tillegg kommer festeavgift, som indeksreguleres hvert år.		
Ånestad/Kjøsødegardsvegen 4		
Fastpris for tomt og teknisk opparbeidelse	154 000	159 000
Fløta nord		
Fastpris for teknisk opparbeidelse	124 000	128 000
i tillegg kommer pr m ² nettotomt:	62	64
Slettmoen		
Pris pr m ²	214	221
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing		
Næringstomter på Ånestad		
Pris pr. m ²	134	138
I tillegg kommer festeavgift, som indeksreguleres hvert år		
I tillegg kommer omkostninger til fradeling, oppmåling og tinglysing		
Eiendomsopplysninger:		
Eiendomsopplysninger til eiendomsmeklere og takstmenn		
Ved omsetning av fast eiendom kan eiendomsmeklere og takstmenn bestille faktaopplysninger om den enkelte eiendom i kommunen gjennom Norsk Eiendomsinformasjon ved bruk av internett. Ved besvarelse innen 5 virkedager faktureres følgende:		
(Alle priser under eiendomsopplysninger til eiendomsmeklere og takstmenn er eks. mva)		
Eiendomsmeklerpakke	2011	2012
Eiendomsmeklerpakke	970	1 010
(inneholder følgende produkter:)		
Eiendomsstatus		
Eiendomsinformasjon fra GAB		
Kommunale avgifter og gebyrer		
Grunnkart		
Midlertidig brukstillatelse evt ferdigattest		
Legalpant		
Eiendomsapakke forenklet	2011	2012
Eiendomsapakke forenklet	710	740
(inneholder følgende produkter:)		
Eiendomsstatus		
Eiendomsinformasjon fra GAB		
Kommunale avgifter og gebyrer		
Grunnkart		
Ved behov for enkeltopplysninger	2011	2012
Eiendomsinformasjon fra GAB	195	201
Naboliste	175	181
Ledningskart	175	181
Reguleringskart	175	181
Reguleringsbestemmelser	155	155
Reguleringsforhold	235	235
Legalpant	175	181
Utvidet arealopplysning	565	583
Grunnkart	175	181
Kommunale avgifter og gebyrer	280	280
Kommunale pålegg	840	840
Midlertidig brukstillatelse/ferdigattest	155	155
Målebrevskopi	155	155
Ortofoto farge	175	181
Ved for sen levering gjelder følgende prisreduksjoner: 1 dag: -25%, 2 dager: -50%, 3 dager: -100%		

Kart- og oppmålingsarbeider		
Gebyrer for arbeider etter Matrikkeloven (lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger iht ny lov, ikrafttreden fra 01012011:		
1.1 Oppretting av matrikkelenhet		
1.1.1 Oppretting av grunneiendom og festegrund	2011	2012
Areal fra 0 - 500 m ²	6 990	7 220
Areal fra 501 - 2000 m ²	14 392	14 860
Areal fra 2001 m ² - økning pr påbegynt dekar	1 542	1 600
For festetomt til boligformål som skal selges/ innløses som eiendomstomt betales 50% av gebyret.		
1.1.2 Oppretting av grunneiendom eller festegrund til landbruksareal eller areal til allmenntilleggsformål		
Pris etter anvendt tid se punkt 1.8 med minstepris på kr 3 000,-.		
Dog begrenset oppad til halvt gebyr etter punkt 1.1.1		
1.1.3 Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn inkl måling i marka	2011	2012
Areal fra 0 - 500 m ²	6 990	7 220
Areal fra 501 - 2 000 m ²	14 392	14 860
Areal fra 2001 m ² - økning pr påbegynt dekar	1 542	1 600
1.1.4 Oppmåling av uteareal på eierseksjon	2011	2012
Gebyr for oppmåling av uteareal pr eierseksjon:		
Areal fra 0 - 50 m ²	4 112	4 250
Areal fra 51 - 250 m ²	6 168	6 370
Areal fra 251 - 2000 m ²	8 224	8 500
Areal fra 2001 m ² - økning pr påbegynt dekar	617	640
1.1.5 Oppretting av anleggseiendom	2011	2012
Gebyr som for oppretting av grunneiendom:		
Volum fra 0 - 2000 m ³	15 420	15 930
Volum fra 2001 m ³ - økning pr påbegynt 1000 m ³	822	850
1.1.6 Registrering av jordsameie		
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.		
1.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning		
Viser til pkt 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4 og 1.1.5. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning		
1.2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1.1 og 1.2		
1.3 Grensejustering		
1.3.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie	2011	2012
Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommener justeres med inntil 5% av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m ²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20% av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til veg- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde:		
Areal fra 0 - 250 m ²	3 084	3 190
Areal fra 251 - 500 m ²	5 140	5 310
1.3.2 Anleggseiendom	2011	2012
For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1 000 m ³ .		
Volum fra 0 - 250 m ³	7 710	7 970
Volum fra 251 - 1000 m ³	8 738	9 030
1.4 Arealoverføring		
1.4.1 Grunneiendom, festegrund og jordsameie	2011	2012
Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til veg- og jernbaneformål.		
Areal fra 0 - 250 m ²	7 710	7 970
Areal fra 251 - 500 m ²	9 766	10 090
Arealoverføring pr nye påbegynte 500 m ² medfører en økning av gebyret på:	2 056	2 130
1.4.2 Anleggseiendom	2011	2012
For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.		
Volum fra 0 - 250 m ³	9 766	10 090
Volum fra 251 - 500 m ³	12 336	12 740
Volumoverføring pr nye påbegynte 500 m ³ medfører en økning av gebyret på	617	640

1.5 Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	2011	2012
For inntil 2 punkter	2 056	2 130
For overskytende grensepunkter, pr punkt	514	540
1.6 Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter	2011	2012
For inntil 2 punkter	4 112	4 250
For overskytende grensepunkter, pr punkt	1 542	1 600
Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.		
1.7 Privat grenseavtale	2011	2012
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	2 056	2 130
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	514	540
Rimeligste alternativ for revkirent velges. Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid, minimum 3 timer.		
1.8 Timepris	2011	2012
Timepris fastsettes etter 1,2 promille av brutto årslønn, fastsatt til	668	690
1.9 Urimelig gebyr Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den han har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr. Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.		
1.10 Betalingsbetingelser Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret skal kreves inn		
1.11 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken Gjør revkirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.		
1.12 Utstedelse av matrikkelbrev	2011	2012
Matrikkelbrev med inntil 10 sider	180	190
Matrikkelbrev over 10 sider	360	380
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen		
Eierseksjonering	2011	2012
Iht Lov om Eierseksjoner skal gebyr betales til kommunen ved begjæring om tillatelse til seksjonering. Gebyret fastsettes med utgangspunkt i det til enhver tid gjeldende rettsgebyr R slik:		
A. For tillatelse til seksjonering betales et beløp på:	3 R	3 R
B. For tillatelse til seksjonering dersom det må holdes befarig betales et beløp på:	5 R	5 R
I tillegg kan kommunen kreve gebyr etter reglene i delingsloven for målebrevskart som må utarbeides etter bestemmelsen i § 9 annet ledd. Tinglysning av seksjonsbegjæringen kommer i tillegg. Innbetaling av gebyret skal skje før tinglysning av godkjent seksjonsbegjæring.		
Betalingsregulativ for byggesaksbehandling, bygningskontroll		
Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven § 33-1		
Gebyret faktureres når vedtak fattes. Midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest vil ikke bli gitt før gebyret er betalt.		
Tilsyn: Kommunens tilsynsplikt er klarere i ny bygningsdel av plan- og bygningsloven. Om lag 10 % av byggesaksgebyret innkreves for tilsyn.		
Overtredelsesgebyr: Kommunen kan utstede et overtredelsesgebyr ved oppdagelse av ulovlige byggearbeider jfr plan- og bygningsloven § 32-8.		
Definisjoner: A) Kontroll: Søknads- og bygningskontroll, husplassering mv. B) Bruksareal: Som fastlagt i NS 3940 C) Pbl: Plan- og bygningsloven		
1. For kontroll med med nye rene boligbygg betales	2011	2012
For kontroll med med nye rene boligbygg betales:	9 010	9 310
Inneholder boligbygget mer enn en selvstendig boenhet betales pr enhet f.o.m. enhet nr 2	5 000	5 170
Passivhus fritas for byggesaksgebyr. (Gjelder samlet fritak inntil kr. 100 000,-)		
2. Fritidseiendommer	2011	2012
Fritidseiendommer	6 980	7 210

3. For kontroll med alle andre kategorier nybygg, samt tilbygg, påbygg, underbygning, hovedombygging og bruksendring, betales etter bruksareal	2011	2012
inntil 15 m ² - fast sum	1 584	1 640
16 - 200 m ² - pr m ²	53	55
201 - 600 m ² - pr m ²	43	44
over 600 m ² - pr m ²	32	33
Ved søknad om bruksendring betales 50% av satsene.		
4. For driftsbygninger i landbruket (pbl § 20-2 b)	2011	2012
betales halvparten av satsene i pkt 3, men maksimalt	10 970	11 330
5. Behandling av søknader vedrørende	2011	2012
Forstøtningsmurer, brønner, dammer og bassenger, midlertidige tiltak, fasadeendring bolig/fritid, riving av bygning på bolig/fritids/landbrukseiendom, bygningstekniske installasjoner i bolig/fritid, bad, gjerde, skilt og reklameinnretning, mindre terrengingrep, mindre parkeringsplass og andre mindre tiltak som ikke måles etter areal.	1 420	1 470
6. Behandling av søknad vedrørende:	2011	2012
Ledning-/kabelanlegg, støyskjermer, fasadeendring næringsbygg, riving av næringsbygg (unntatt landbruksbygg), bygningstekniske installasjoner (separat søknad) i næringsbygg (heis, ventilasjonsanlegg, fyringsanlegg med mer) større terrengingrep, veger, større p-plasser og andre tiltak som ikke kan måles etter areal.	5 980	6 180
7. For behandling av søknad om	2011	2011
Deling av eiendom i samsvar med reguleringsplan	1 130	1 170
Deling av eiendom ikke i samsvar med reguleringsplan/utenfor reg. område	2 530	2 620
8. For grunnundersøkelse i forbindelse med søknad	2011	2012
om utslipp fra separat avløpsanlegg (pbl § 27-3, jmf § 4 i forskrift om utslipp fra separate avløpsanlegg) betales	1 210	1 250
9. Behandling av søknad om dispensasjon	2011	2012
Behandling av søknad om dispensasjon som avgjøres ved administrativ behandling.	1 010	1 050
Søknad om dispensasjon av prinsipiell karakter som avgjøres ved politisk behandling. Gjelder også deling.	6 000	6 200
10. Rammetillatelse;		
- 50% av gebyret for den kategori det søkes om		
- 50% (resterende) betales ved igangsettelsen		
11. Hvis gebyret etter dette regulativ	2011	2012
anses som å bli urimelig høyt, kan sjef for denne avdeling fastsette et passende gebyr, dog ikke under	510	530
12. For kontroll med arbeider som ikke kommer til utførelse og ved avslag, dvs. hvor det bare foretas søknadskontroll, betales 50% av satsene for angjeldende kontroll. Ved fornyelse av tidligere godkjent byggesøknad betales 25% av satsene for angjeldende		
13. Godkjenning av foretak	2011	2012
1. gangs lokal godkjenning (1 faglig leder og en funksjon)	1 420	1 470
Tillegg for ytterligere en leder	730	760
Tillegg for ytterligere en funksjon	730	760
Gjentatt søknad om lokal godkjenning innenfor tidligere godkjent område.	730	760
Behandlingsgebyr for søkere med sentral godkjenning	0	0
14. Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt saken		
Registreres og betales til kommunekassen etter regningsoppgave fra respektive avdeling. Gebyrene er fritatt for mva.		
Gebyr ved søknad om oppdrett av vilt i fangenskap mv	2011	2012
Behandling av søknad vedr hold av vilt i fangenskap, oppdrett av vilt i innhegnet område eller jakt på oppdrettet og utsatt vilt.	8 780	9 070
Fellingsavgift - hjortevilt	2011	2012
Elg-kalv	270	285
Elg-voksen	465	485
Hjort-kalv	210	225
Hjort-voksen	350	370
Gebyr for behandling av private planforslag		
Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven (Pbl) § 33-1.		

1. Reguleringsplan	2011	2012
Fastsettelse av planprogram, Pbl § 12-9	5000	5 170
For behandling av planforslag, Pbl § 12-10, betales etter planområdets areal.		
Detaljregulering uten konsekvensutredning, Pbl § 12-3, andre ledd		
Planareal mindre enn 5 dekar	15 000	15 490
Planareal 5-10 dekar	20 000	20 650
Planareal 10-15 dekar	25 000	25 820
Planareal 15-20 dekar	30 000	30 980
Planareal 20-50 dekar	35 000	36 140
Planareal 50-100 dekar	40 000	41 300
Planareal større enn 100 dekar	45 000	46 470
Detaljregulering med konsekvensutredning, Pbl § 12-3, tredje ledd		
Planareal mindre enn 5 dekar	20 000	20 650
Planareal 5-10 dekar	25 000	25 820
Planareal 10-15 dekar	30 000	30 980
Planareal 15-20 dekar	35 000	36 140
Planareal 20-50 dekar	40 000	41 300
Planareal 50-100 dekar	45 000	46 470
Planareal større enn 100 dekar	50 000	51 630
Der søker utarbeider områderegulering i samråd med kommunen, betales tilsvarende gebyr for søkers område, under forutsetning av at det ikke er stilt krav om oppfølgende detaljreguleringsplan.		
2. Endring av reguleringsplan	2011	2012
Ved vesentlig endring, Pbl § 12-14, første ledd, betales 75 % av satsene i pkt. 1. Mindre endring, Pbl § 12-14, andre og tredje ledd.	6 000	6 200
3. Framstilling av planer		
Planforslaget skal foreligge i digital form med sist gjeldende sosiversjon for plandata. For plandata som innleveres i annen standard beregnes et gebyrtilllegg på 50 % av gebyrsatsene i pkt. 1.		
4. Betaling		
Gebyret beregnes etter de satser som gjelder på det tidspunkt saken registreres levert til kommunen i komplett form. Gebyret skal innbetales til kommunekassa etter regningsoppgave fra kommunen, før planforslaget behandles 1. gang av det faste utvalg for plansaker eller bemyndiget organ.		
5. Reduksjon av gebyr		
Rådmannen kan inngå avtale om lavere gebyr dersom planforslaget løser kommunale planoppgaver eller gebyret blir urimelig høyt.		